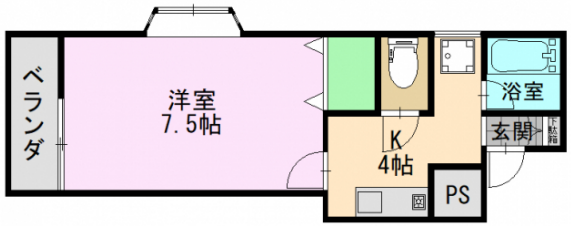
1K (27.92㎡)

39,000円

コメント

★アクセスも良好★徒歩圏内にくすりのアオキとコンビニがあり、便利です(*^_^*)のと里山海道も近いので能登方面へもアクセス良好(^_-)-☆ワンルームで単身者向きです♪IHクッキングヒーターやTVドアホンなど設備も充実♪

物件番号　（　209492　）



（　代理　）

アルヴェールT・K　205

所在地	金沢市粟崎町２丁目248番2
築年月	1991年8月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	洋室7.5、K4、ベランダ
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、出窓、２階以上
入居可能日	2025年6月上旬
小学校/中学校	粟崎小学校 900m / 港中学校 2,300m
周辺環境	ローソン粟崎店 250m / マルエー内灘店 1,400m / 中藤クリニック 350m / クスリのアオキ粟崎店 500m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	39,000円
共益費	2,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　45,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	46,200円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	33,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	15,000円

合計　125,200円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。