3LDK (89.86㎡)

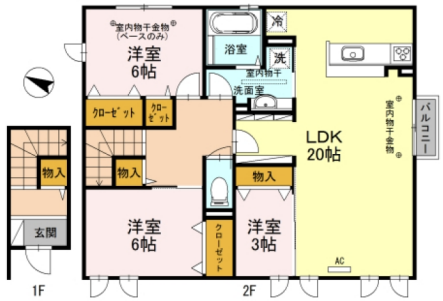
144,000円

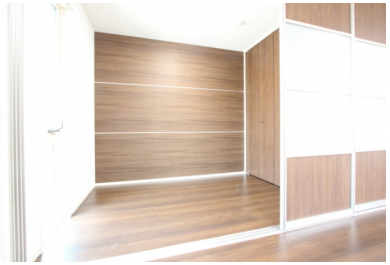
コメント

☆ペット飼育可オール電化物件☆ファミリーにおすすめ！！とーっても広い20帖のリビングにＩＨクッキングヒーター付きの対面キッチン(*^_^*)お風呂も広々一坪風呂に追い焚き機能付き(*^^)vホームセキュリティ搭載で防犯面も安心のお部屋です(^_-)-☆

オール電化　ペット可

物件番号　（　210253　）





（　仲介　）

Ｄｒｏｏｍ７８　201

所在地	金沢市北安江1-9-31
築年月	2016年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、洋室6、洋室3、LDK20、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、メゾネット、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	諸江町小学校 900m / 浅野川中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢諸江通り店 450m / カジマートクロスゲート店 500m / 城北病院 600m / マツモトキヨシ金沢駅西口店 750m
駐車料	6,600円　※任意 2台目あり（並列 6,600円）
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。※ペット:小型犬または猫 1匹まで飼育可能

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	144,000円
共益費	6,000円
駐車料	6,600円
保証会社手数料	2,366円

※駐車料金は上記参照

合計　158,966円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	200,000円
仲介手数料(税込)	165,000円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	78,100円

合計　494,600円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。