1R (32.23㎡)

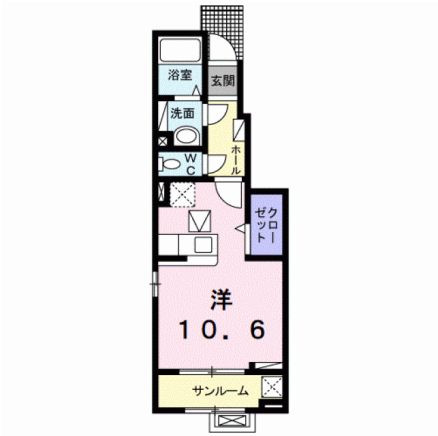
56,000円

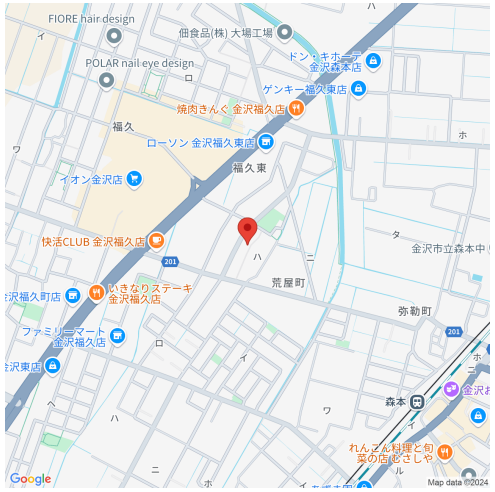
コメント

★築浅★インターネット無料★徒歩圏内にコンビニやスーパー、ドラッグストアがある好立地です！シャンプードレッサー・追い炊き機能付きバス・宅配ボックスがあって設備充実♪サンルームと浴室乾燥機がついてお洗濯も楽々！一人暮らしに安心の防犯カメラつきです(≧▽≦)/

ネット無料

物件番号 (210347)





(仲介)

クレストール　ステージア　106

所在地	金沢市荒屋1丁目90番地
築年月	2022年5月
構造／向き	木造2×4　南西
間取り詳細	洋室10.6、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2024年12月下旬
小学校/中学校	千坂小学校 1,500m / 北鳴中学校 3,000m
周辺環境	ローソン金沢福久東店 400m / イオン金沢店 500m / 三宅医院 600m / ゲンキー福久東店 500m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	56,000円
共益費	2,200円
駐車料	3,300円
町費	500円
保証会社手数料	1,371円
24時間サポート(税込)	330円

※駐車料金は上記参照

合計 63,701円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	56,000円
仲介手数料(税込)	64,900円
家財保険料(２年)	18,000円
保証委託料	22,000円
定額クリーニング費	50,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計 214,200円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。