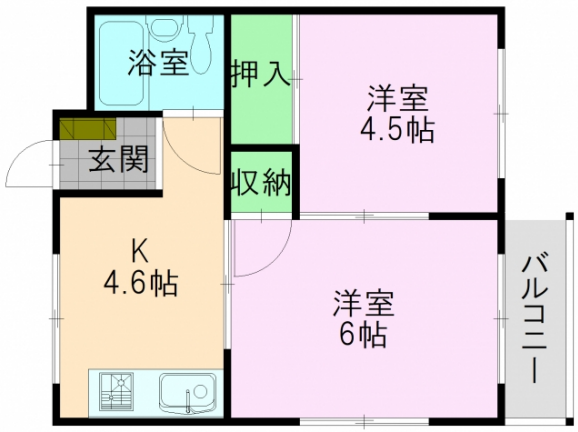
2K (33.00㎡)

31,000円

コメント

キッチン・洋室リノベーション済み(^○^)お手頃価格の2K♪初めてのお一人暮らしにもおすすめの広さです！

物件番号 （ 210968 ）



（ 代理 ）

グリーンハイツ　103

所在地	河北郡津幡町津幡二541番地1
築年月	1987年3月
構造／向き	鉄骨造　東
間取り詳細	洋室6、洋室4.5、K4.6、ベランダ
設備	エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、リノベーション
入居可能日	2025年2月中旬
小学校/中学校	太白台小学校 800m / 津幡中学校 800m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 1,000m / カジマート 800m / 河北中央病院 550m / クスリのアオキ 本津幡店 700m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※外国籍の方の場合・・・サポートコールが外国人サポートコール1,100円(税込)に変更となり、毎月家賃に加算されます。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	31,000円
共益費	3,000円
駐車料	3,300円
町費	500円

※駐車料金は上記参照

合計 37,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	37,400円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	44,000円
サポートコール(税込)	5,500円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	15,000円

合計 134,900円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。