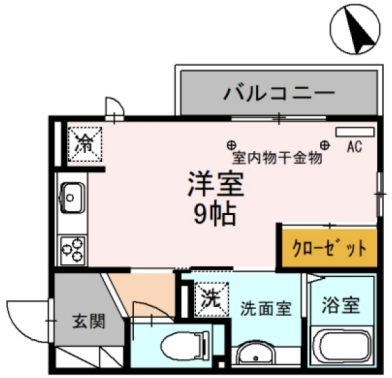
1R (27.36㎡)

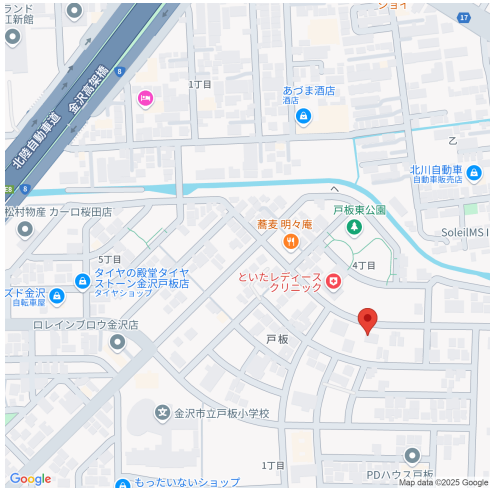
58,000円

コメント
☆築浅☆ペット飼育可物件(*^^)v嬉しいインターネット無料(^_-)-☆エントランス部文オートロックやホームセキュリティ搭載で防犯面も安心(^^♪防犯カメラも付いています(^_-)-☆国道8号線や金石街道のアクセスも良好な好立地です(*^^)v

ペット可　ネット無料

物件番号　（　211011　）





（　仲介　）

アールプレジール J　201

所在地	金沢市戸板2-215
築年月	2021年4月
構造／向き	軽量鉄骨　北東
間取り詳細	洋室9、バルコニー
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 500m / 長田中学校 750m
周辺環境	セブンイレブン金沢薬師堂店 700m / カジマート桜田店 750m / 金沢西病院 850m / ウェルシア金沢出雲町店 500m
駐車料	4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。 ※ペット:小型犬または猫1匹まで

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	58,000円
共益費	5,000円
駐車料	4,400円
町費	400円

※駐車料金は上記参照

合計　67,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	160,000円
仲介手数料(税込)	68,200円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	38,500円

合計　319,850円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home
不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。