

1LDK
(42.04㎡)

61,500円

コメント

インターネット無料 国道8号線車で1分でアクセス良好！徒歩圏内にコンビニ・ドラッグストアがあるので買い物も便利な好立地(*^_^*)エアコン2基付きなど設備も充実しています(^_^)- TVドアホン・防犯カメラ・24時間ホームセキュリティが付いていて防犯面も安心の物件です シ

ネット無料

物件番号 (211305)



ヴィラージュ メルヴェーユ 203

所在地	金沢市南新保町へ37
築年月	2019年2月
構造/向き	木造2x4 南西
間取り詳細	洋室5、LDK9.8、ウォークインクローゼット、サンルーム2
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、防犯カメラ
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 850m / 港中学校 1,900m
周辺環境	デイリーヤマザキ金沢南新保町店 500m / アルブラザ金沢 1,000m / 石川県立中央病院 500m / キリン堂金沢西店 600m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	61,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	61,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	70,950円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,492円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
(仲介)			
合計 69,322円		合計 235,750円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。