

2LDK
(61.37㎡)

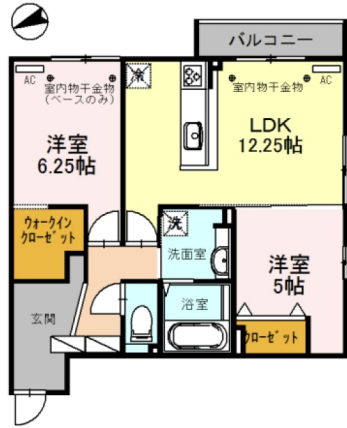
96,000円

コメント

☆築浅☆インターネット無料(*^_^*)IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きお風呂、エアコン2基など部屋の基本設備充実(^-)/宅配BOXも付いているので荷物の受け取りも楽々です(^_-)☆



ネット無料



物件番号 (211336)

(仲介)

クレッシェンド・R 303

所在地	金沢市戸板2-208
築年月	2019年9月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6.25、洋室5、LDK12.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、T.Vドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2023年3月中旬
小学校/中学校	戸板小学校 400m / 長田中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート 600m / カジマート 桜田店 650m / 金沢西病院 800m / 国道8号線 示野中町交差点 800m
駐車場	6,600円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	96,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	180,000円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	112,200円
町費	400円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	49,500円
※駐車場金は上記参照			
合計	108,500円	合計	394,850円 + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。