1LDK (45.43㎡)

63,000円

コメント

★ペット可物件★インターネット/Wi-Fi無料★津幡駅まで徒歩５分、津幡バイパスまで車で３分の好立地(*^^)v１２帖の広々対面キッチン、追いだき機能付き1坪バスなど設備充実しています！！！ウォークインクローゼットで収納力もばっちりです◎

ペット可　ネット無料

物件番号　（　211374　）

（　仲介　）

ジャルダン　ポス　B棟　206

所在地	河北郡津幡町南中条東28番10
築年月	2008年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室6.75、LDK12、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、インターネット対応
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	中条小学校 500m / 津幡南中学校 1,100m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 450m / アルプラザ津幡 1,000m / 由雄クリニック 1,600m / スギドラッグ津幡店 750m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。※ペット(小型犬１匹)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	63,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	72,600円
保証会社手数料	1,513円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		※駐車料金は上記参照	
合計	72,813円	合計	245,400円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。