

2LDK  
(62.05㎡)

79,500円



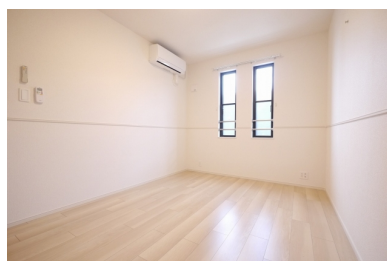
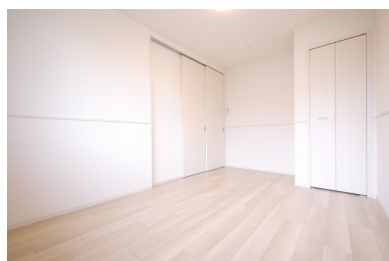
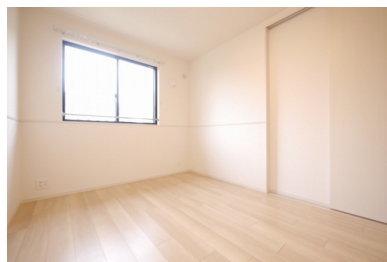
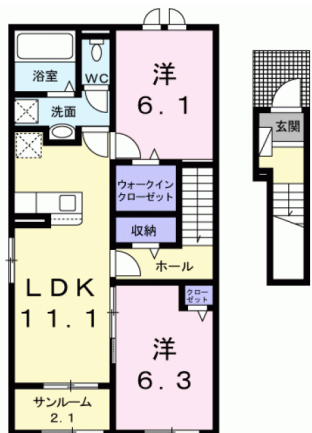
コメント  
インターネット無料 ペット可物件 エアコン2基付き 嬉しい設備が充実しています 防犯カメラ設置で防犯面も安心(^^ 徒歩10分圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがあり、週末の買い物にも便利な立地です。高松インターまで車で1分でアクセス良好(^\_^)



ペット可



ネット無料



物件番号 ( 211518 )



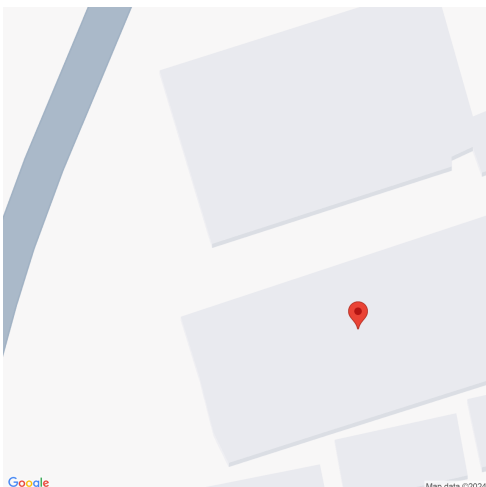
ファルファアラ 205

所在地	かほく市高松サ32番地4
築年月	2023年6月
構造/向き	木造2x4 南
間取り詳細	洋室6.1、洋室6.3、LDK11.1、ウォークインクローゼット、サンプルーム2.1
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年1月中旬
小学校/中学校	高松小学校 1,700m / 高松中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブンかほく高松インター店 350m / カジマート高松インター店 400m / 北谷クリニック 450m / クスリのアオキ高松店 450m
駐車料	2,200円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	79,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	79,500円
駐車料	2,200円	仲介手数料(税込)	89,650円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	80,000円
保証会社手数料	2,133円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
( 仲介 )			
合計 87,463円		合計 295,450円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。