

1LDK
(40.07㎡)

58,500円

コメント

築浅 医科大生や医科大勤務の方にもオススメ(*^_^*)嬉しいインターネット無料(*^^)vエアコン2基やガスコンロ、宅配ボックスなど設備充実(^^)防犯カメラ付なので防犯面も安心です(^_-)-

ネット無料

物件番号 (211701)



アルファエイト 104

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘4-37
築年月	2021年3月
構造/向き	木造2x4 南東
間取り詳細	洋室5.2、LDK10.6、サンルーム
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CS、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 950m / 内灘中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート内灘向陽台店 550m / マルエー内灘店 700m / 紺井医院 900m / ドラッグストアコスモス内灘店 1,800m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	58,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	67,650円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,422円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計 66,102円		合計 229,450円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。