1K (30.96㎡)

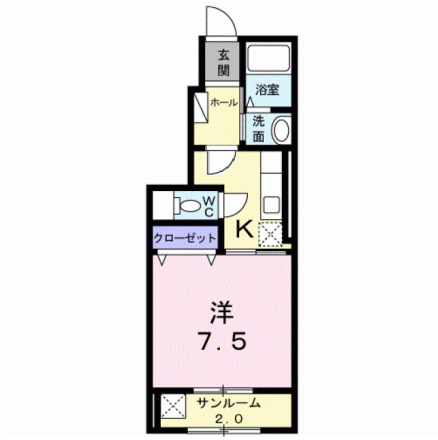
47,500円

コメント

☆インターネット無料☆単身の方にお勧め！！サンルーム付き、浴室乾燥機付きなので雨の日も安心(^^)/トランクルーム付きなので大きい荷物も収納できます(*^-^*)徒歩圏内にコンビニ、ドラッグストアがあるのも嬉しいですよね！！

ネット無料

物件番号 （ 211820 ）



（ 仲介 ）

ジュネス 101

所在地	河北郡内灘町鶴ケ丘3丁目12
築年月	2014年9月
構造／向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム2
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2025年3月中旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 300m / 内灘中学校 600m
周辺環境	ファミリーマート内灘鶴が丘店 350m / マルエー内灘店 800m / 村田医院 140m / クスリのアオキ鶴ヶ丘東店 550m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	47,500円
共益費	2,800円
駐車料	3,300円
町費	400円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,195円

※駐車料金は上記参照

合計 55,525円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	57,500円
仲介手数料(税込)	55,550円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費	50,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計 206,350円 ＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号 （公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp