

1LDK
(40.98㎡)

52,000円

コメント

インターネット/Wi-Fi無料 津幡バイパスすぐ横でアクセス良好 人気の対面キッチン(^^) シャンプードレッサーなど設備も充実してます 室内物干し付きで雨の日の洗濯も安心です(^^)5.25帖の洋室には収納2か所あります(^^)/

ネット無料



物件番号 (211875)



エクセラン B106

所在地	河北郡津幡町太田120
築年月	2004年3月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室5.25、LDK11、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、CATV、インターネット対応
入居可能日	2025年1月中旬
小学校/中学校	条南小学校 450m / 津幡南中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート津幡湯端店 850m / アルプラザ津幡 1,500m / みずほ病院 1,200m / ゲンキ条南小学校北店 400m
駐車場	3,300円 並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	50,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	60,500円
保証会社手数料	1,398円	ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
(仲介)			
合計 61,198円		合計 203,800円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。