

1LDK
(40.69㎡)

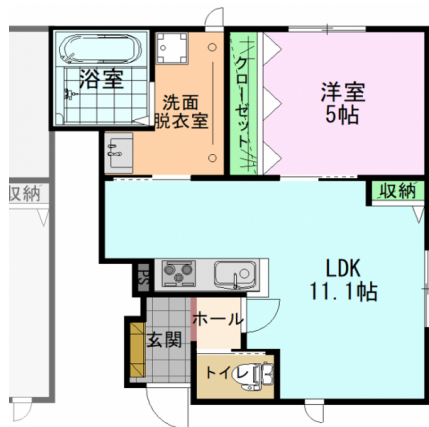
58,000円

コメント

宝達志水町に待望の新築が登場 使い勝手の良い1LDKです 嬉しいインターネット/Wi-Fi無料 トランクルーム付きで収納たっぷり!! エアコン2基付きなど魅力いっぱいのお部屋です(^-^)便利な宅配BOXも付いています(^-)- 一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で地震にも強い! 防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこだわったお部屋です!

ネット無料

物件番号 (212223)



コフレガーデン 103

所在地	羽咋郡宝達志水町小川式75-1
築年月	2024年12月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室5、LDK11.1
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、B.S、宅配ボックス
入居可能日	2024年12月中旬
小学校/中学校	相見小学校 1,200m / 宝達中学校 400m
周辺環境	ファミリーマート羽咋今浜店 700m / 生鮮館ちゃれんじ 900m / 西村内科胃腸科クリニック 800m / ゲンキー 押水店 240m
駐車場	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	87,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	67,650円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	20,235円
<p style="text-align: center;">(代理)</p> <p style="text-align: center;">※ 駐車場金は上記参照</p>			
合計	67,450円	合計	251,885円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。