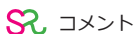


2DK  
(55.38㎡)

60,000円



コメント  
インターネット/Wi-fi無料 コンビニ徒歩圏内なので買い物便利です(^^)/エアコン付きも嬉しいですね ウォッシュレットやTVドアホン、宅配ボックスなど設備も充実しています(^^)



ネット無料

物件番号 ( 212320 )



### オアシス A 201

所在地	金沢市法光寺町167番地1
築年月	2001年11月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室7.5、洋室6.7、DK9、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	千坂小学校 900m / 北鳴中学校 1,300m
周辺環境	ローソン金沢法光寺店 400m / パローゆいの里店 1,300m / 浅ノ川総合病院 1,200m / スギ薬局神谷内店 500m
駐車場	6,600円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

### 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	60,000円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	72,600円
保証会社手数料	1,511円	保証料(1回目安賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
駐車料金は上記参照			
<b>合計</b>	<b>72,611円</b>	<b>合計</b>	<b>234,700円</b> + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

## 株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。