

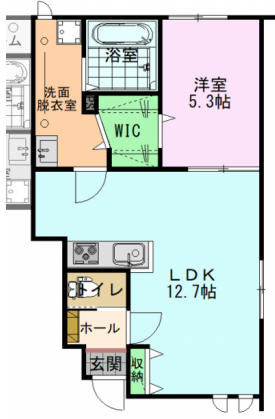
1LDK  
(44.79㎡)

63,000円

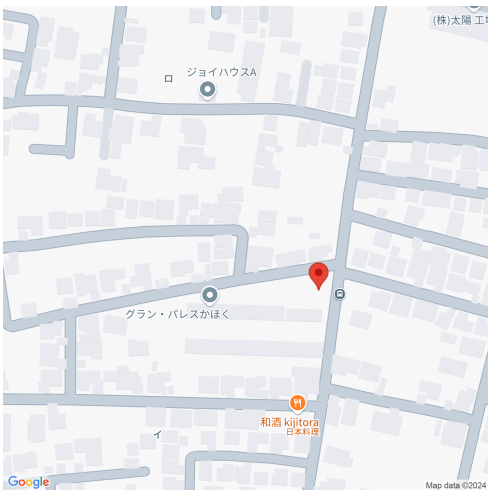
コメント

かほく市秋浜に新築登場 インターネット/Wi-Fi無料(\*^^\*)エアコン2基  
など設備充実(\*^\_^\*)共有部には宅配ボックス リサイクルステーション併設な  
のでゴミ捨ても楽々(\*^^)一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で  
地震にも強い!防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこ  
だわったお部屋です!

ネット無料



物件番号 ( 212331 )



グラン・パレスかほく 135

所在地	かほく市秋浜イ3-1
築年月	2025年2月
構造/向き	木造 北
間取り詳細	洋室5.3、LDK12.7、ウォークインクローゼット
設備	IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 750m
周辺環境	ローソン 750m / 大塚屋 1,300m / おきの内科医院 1,100m / クスリのアオキ 750m
駐車場	3,850円 2台目3,850円 縦列区画あり6,600円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。リサイクルステーション併設。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	126,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	73,150円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	21,735円
合計 72,450円		合計 297,885円 + 前家賃 (日割計算)	

( 代理 )

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

# 株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ  
TEL 076-204-7720  
HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。  
概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。  
写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。  
万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。