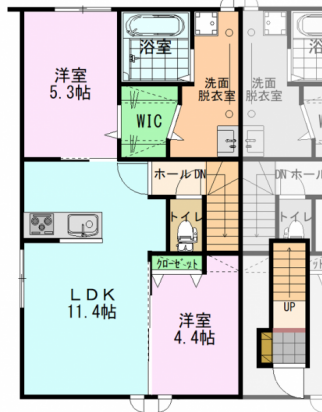


2LDK  
(54.83㎡)

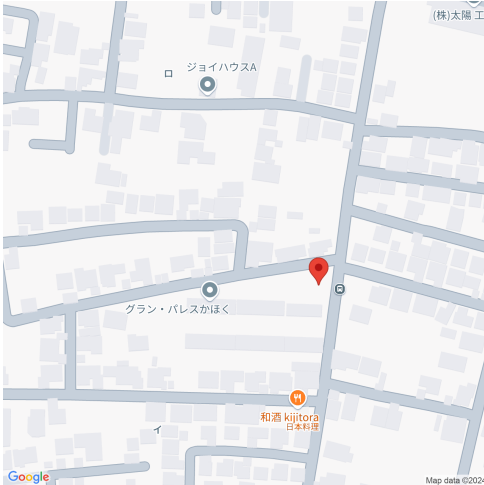
73,000円

コメント

かほく市秋浜に新築登場 インターネット/Wi-Fi無料(^^)vエアコン2基  
など設備充実(^^)共有部には宅配ボックス リサイクルステーション併設な  
のでゴミ捨ても楽々(^^)一戸建てと同等性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で  
地震にも強い!防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこ  
だわったお部屋です!



物件番号 ( 212333 )



グラン・パレスかほく 230

所在地	かほく市秋浜イ3-1
築年月	2025年2月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	洋室5.3、洋室4.4、LDK11.4、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温 waters 暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 750m
周辺環境	ローソン 750m / 大楽屋 1,300m / おきの内科医院 1,100m / クスリのアオキ 750m
駐車場	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 リサイクルステーション併設。

概算費用 (あくまでも目安です)

	毎月の賃料	契約時の諸費用	
家賃	73,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	146,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	84,150円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料(J)	24,735円
		駐車料金は上記参照	
合計	82,450円	合計	342,885円 + 前家賃 (日割計算)

( 代理 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。