

1LDK
(40.13㎡)

62,000円

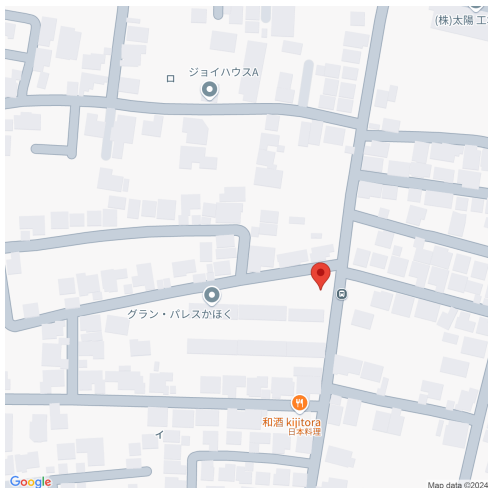
コメント

かほく市秋浜に新築登場 インターネット/Wi-Fi無料(^^)エアコン2基
など設備充実(*^_^*)共有部には宅配ボックス リサイクルステーション併設な
のでゴミ捨ても楽々(^^ 一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で
地震にも強い!防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこ
だわったお部屋です!

ネット無料



物件番号 (212352)



グラン・パレスかほく 137

所在地	かほく市秋浜イ3-1
築年月	2025年2月
構造/向き	木造 北
間取り詳細	洋室5.1、LDK10.5、サンルーム
設備	対面キッチン、IHッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、T Vドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 750m
周辺環境	ローソン 750m / 大阪屋 1,300m / おきの内科医院 1,100m / クスリのアオキ 750m
駐車場	3,850円 2台目3,850円 縦列区画あり6,600円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 リサイクルステーション併設。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	124,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	72,050円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	21,435円
駐車料金は上記参照			
合計	71,450円	合計	294,485円 +前家賃(日割計算)

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。