

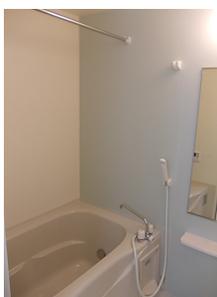
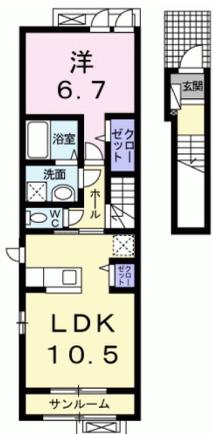
1LDK  
(48.38㎡)

52,500円

コメント

嬉しいエアコン2台付き 浴室乾燥機とサンルームでお洗濯も楽々  
防犯カメラ付きでセキュリティもしっかりしています！徒歩圏内にコンビニやドラッグストアがあるので買い物にも便利です

物件番号 ( 212397 )



( 仲介 )

プレソレール 204

所在地	加賀市山代温泉北部4丁目57番地
築年月	2014年5月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK10.5、洋室6.7、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CS、BS、インターネット対応、防犯カメラ
入居可能日	2024年11月下旬
小学校/中学校	山代小学校 550m / 山代中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン 加賀山代温泉入口店 240m / ラ・ムー加賀山代店 750m / 希裡会ながたクリニック 300m / ゲンキー山代店 300m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	52,500円
駐車料	3,300円	保証金	0円
町費	300円	敷引	0円
24時間サポート(税込)	330円	仲介手数料(税込)	61,050円
保証会社手数料	1,289円	家財保険料(2年)	18,000円
		定額クリーニング費	60,000円
		保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計 59,919円		合計 216,850円 + 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。