

1LDK  
(37.04㎡)

59,000円

コメント

人気の大和ハウス施工 対面キッチン、エアコン付き物件(^^)v  
コンビニまで徒歩3分 クスリのアオキまで徒歩約6分！内灘コン  
フォモールまで車約5分の好立地(^\_^) 室内物干など設備も充実  
してます トランクルーム付きで収納もたっぷり

物件番号 ( 212398 )



( 仲介 )

Maison de YASUKA 106

所在地	金沢市粟崎町2丁目394番
築年月	2009年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室3、LDK11.5、バルコニー

設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

入居可能日	2024年12月中旬
小学校/中学校	粟崎小学校 850m / 港中学校 2,300m
周辺環境	ローソン金沢粟崎町店 230m / マルエー内灘店 1,500m / 中藤クリニック 350m / クスリのアオキ粟崎店 400m

駐車場	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月

備考 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	60,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	68,200円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	67,800円	合計	238,000円 + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。