1R (27.77㎡)

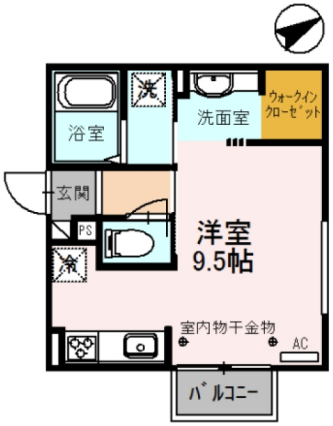
58,000円

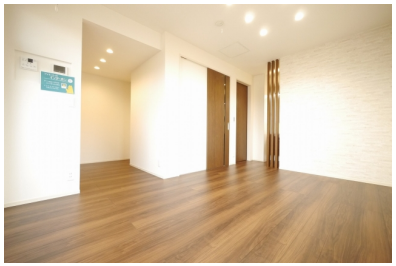
コメント

☆インターネット/Wi-Fi無料☆セキュリティー安心のオートロック☆送風機、室内物干付で雨の日の洗濯物も安心！IHクッキングヒーターなど設備も充実してます♪スーパー、ドラッグストアまで徒歩圏内なのでお買い物にも便利です(*^▽^*)

ネット無料

物件番号 （ 212404 ）





（ 仲介 ）

イルマーレ（金沢） 205

所在地	金沢市近岡町747番1
築年月	2019年12月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室9.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 1,500m / 港中学校 290m
周辺環境	セブンイレブン　金沢近岡店 1,000m / 大阪屋ショップ近岡店 600m / 藤田内科リウマチ膠原病クリニック 850m / ゲンキー 近岡店 700m
駐車料	3,300円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	80,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	67,100円
町費	400円	カードキー発行料(税込)	16,500円
保証会社手数料	1,457円	ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	56,100円

※駐車料金は上記参照

合計 67,157円

合計 256,350円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。