1LDK (40.19㎡)

67,000円

コメント

かほく市浜北エリアに1LDK新築が登場♪インターネット使い放題★大容量ウォークインクローゼットで収納充実！ドラッグストア・コンビニすぐそば！追い炊き付きでいつでもポカポカ(#^.^#)♪トランクルーム付きで収納もたっぷりです(*^▽^*)

ネット無料

物件番号　（　212406　）

（　仲介　）

Tribute 1 101

所在地	かほく市浜北口21番1、21番2
築年月	2025年1月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	洋室5、LDK9.2、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2025年1月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,700m / 河北台中学校 650m
周辺環境	ファミリーマートかほく七塚店 800m / 大阪屋ショップかほく店 1,900m / おきの内科医院 1,000m / クスリのアオキ浜北店 600m
駐車料	6,600円　2台の場合縦列9,900円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+駐車料1ヶ月
備考	※火災保険料・保証料・安心かけつけサポートはマメックスメンバーズクラブに含む。 ※インターネット：LANタイプのみ対応です。ルータープレゼントオプションあり(4,400円) ※オプション項目あり：消臭・抗菌サービス　11,000円～、ALSOK LOCK　2,200円 ※法人契約の場合、マメックス会費等が変更になります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	67,000円
共益費	3,000円
駐車料	6,600円
町費	800円
マメックス会費	2,970円

※駐車料金は上記参照

合計　80,370円

契約時の諸費用

敷金	67,000円
礼金	67,000円
仲介手数料(税込)	80,300円
退去修繕負担金	67,000円
マメックス入会金(税込)	13,200円
鍵代(税込)	16,500円
インターネット登録料	11,000円

合計　322,000円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。