1LDK (40.12㎡)

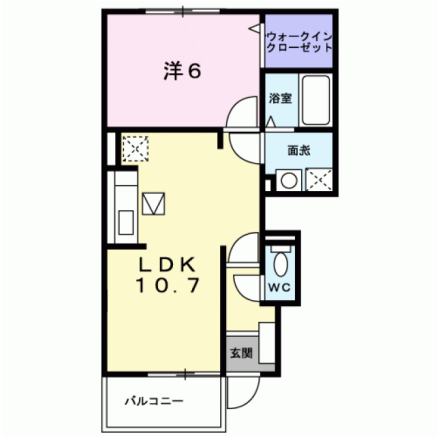
38,000円

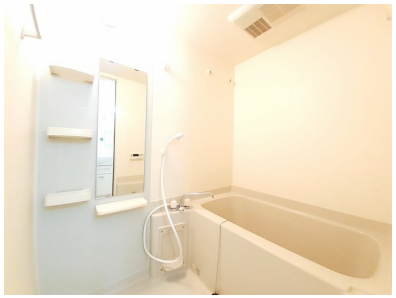
コメント

☆エアコン2基付き１LDK☆浴室乾燥機やウォークインクローゼットなど便利な設備付き♪徒歩圏内にコンビニがあるのでお買い物も便利です◎

ネット無料

物件番号　（　212422　）





（　仲介　）

クレアトゥール I　104

所在地	加賀市山代温泉ト10-1
築年月	2007年9月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	LDK10.7、洋室6、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応
入居可能日	2024年12月中旬
小学校/中学校	山代小学校 1,500m / 山代中学校 2,700m
周辺環境	セブンイレブン加賀別所口店 400m / Ａコープ 桔梗山代店 1,300m / 宮本医院 1,100m / 山代桔梗ケ丘郵便局 550m
駐車料	3,300円　並列2台目3300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	38,000円
共益費	3,300円
駐車料	3,300円
町費	500円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	999円

※駐車料金は上記参照

合計　46,429円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	38,000円
保証金	0円
敷引	0円
仲介手数料(税込)	45,100円
家財保険料(２年)	18,000円
保証委託料	22,000円
退去時清掃費用	60,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　186,400円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。