

3LDK
(72.47㎡)

76,500円

コメント

嬉しいエアコン2基付き ペット可能物件でワンちゃんと一緒に過ごせます また、3LDKで広々と生活できます！角部屋で2階の物件となります！シャブードレッサーなど設備も充実しています

ペット可

物件番号 (212457)



ラ・カンパネラ 201

所在地	金沢市若松町57
築年月	2012年3月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	洋室6、洋室6、洋室6、LDK11、サンルーム2.6
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	即日
小学校/中学校	社の里小学校 900m / 兼六中学校 1,600m
周辺環境	ローソンローソン金沢もりの里南店 600m / イオンもりの里店 550m / すずみが丘病院 1,400m / 北國銀行 470m
駐車料	5,500円 縦列 2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,500円	敷金	0円
共益費	3,900円	礼金	76,500円
駐車料	5,500円	保証金	0円
町費	300円	敷引	0円
24時間サポート(税込)	330円	仲介手数料(税込)	89,650円
保証会社手数料	2,163円	家財保険料(2年)	18,000円
		保証委託料	25,000円
		定額クリーニング費	80,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	88,693円	合計	292,450円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
 〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
 石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 TEL 076-204-7720
 HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。