

# 1R (21.50㎡)

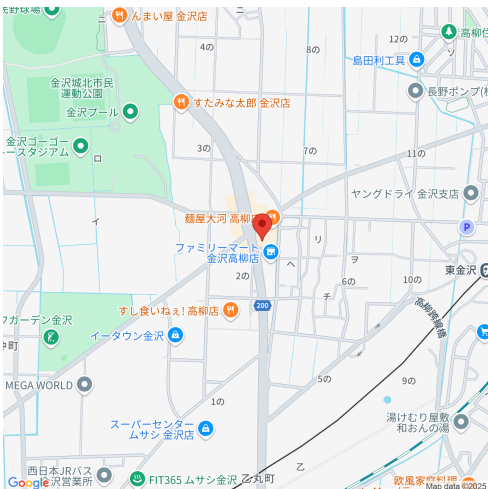
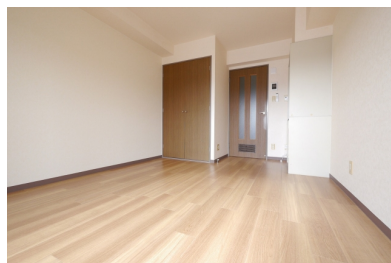
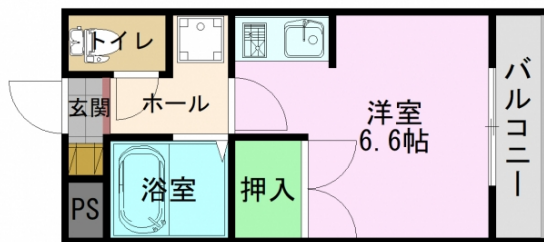
# 28,000円

## コメント

ペット飼育可 インターネット使い放題 8号線まで車で5分と通勤・通学にも好立地です(^^)スーパーやドラッグストアなどがあるイータウン金沢まで徒歩5分お買い物も便利な立地です(^^)マンションの1Fには飲食店複数あります (^\_^\*)



物件番号 ( 212469 )



## アベニューヒルズK 303

所在地	金沢市高柳町二丁目13-1
築年月	1994年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6.6
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、駐輪場、エレベータ、インターネット対応
入居可能日	即日
小学校/中学校	小坂小学校 / 北鳴中学校
周辺環境	ファミリーマート 62m / アルビス・高柳店 400m / 金沢病院 1,200m / 国道8号線 田中交差点 1,000m
駐車料	5,090円 近隣駐車場
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目PIは1ヶ月)+消費税
備考	ペット飼育の場合、退去時清掃費が敷金2ヶ月に変更になります。 インターネット使用時には、初回登録料として3,300円(税込)が必要です。

## 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	28,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	5,090円	仲介手数料(税込)	35,890円
町費	230円	家財保険料(2年)	20,000円
		鍵交換費用(税込)	14,300円
		退去時清掃費用	33,000円
		退去時清掃費用	33,000円
駐車料金は上記参照			
合計	<b>35,320円</b>	合計	<b>103,190円</b> + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

## 株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。