

2DK
(45.15㎡)

39,000円

コメント

金沢や能登方面にアクセス良好な立地です(^o^)/コンビニ・ドラッグストアが徒歩6分以内で行けるのでお買い物も便利です 人気のサンルーム&バルコニー付き物件です(*^^)v

セジュールヒルズ C108

所在地	金沢市粟崎町 2 丁目290
築年月	1990年6月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	和室6、和室6、DK6.5、サンルーム、テラス
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、テラス、角部屋、駐輪場、BS
入居可能日	2025年2月上旬
小学校/中学校	粟崎小学校 1,100m / 港中学校 2,700m
周辺環境	ローソン金沢粟崎町店 450m / マックスバリュ内灘店 1,500m / ながわら胃腸科クリニック 300m / クスリのアオキ 粟崎店 450m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。駐車場契約必須。

物件番号 (212483)



(仲介)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	39,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	46,200円
保証会社手数料	1,258円	ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	47,058円	合計	110,400円 + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。