1LDK (37.04㎡)

59,000円

コメント

★広々１１．５帖リビングに人気の対面キッチン★金沢や能登方面にアクセス良好です(^O^)／コンビニ・ドラックストアが徒歩圏内！スーパーが車で５分以内の立地です♪TVドアホン・エントランス部オートロックがあるので安心してお住まい頂けます！

物件番号 （ 212485 ）

（ 仲介 ）

Maison de YASUKA 106

所在地	金沢市粟崎町2丁目394番
築年月	2009年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室3、LDK11.5、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	2025年1月中旬
小学校/中学校	粟崎小学校 850m / 港中学校 2,300m
周辺環境	ローソン金沢粟崎町店 230m / マルエー内灘店 1,500m / 中藤クリニック 350m / クスリのアオキ粟崎店 400m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	59,000円
共益費	5,500円
駐車料	3,300円
保証会社手数料	1,478円

※駐車料金は上記参照

合計 69,278円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	68,200円
ルームクリーニング料金(税別)	58,300円
カードキー発行料(税別)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計 238,000円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。