

2DK
(40.39㎡)

47,000円

コメント

国道そばでアクセスも良好 コンビニ、ドラッグストアが徒歩5分以内でお買い物にも便利です(^.^) トランクルーム付きで収納もたっぷり!! 和室もあるので畳でのんびり寛げます

セジュール・ウィンディ 101

物件番号 (212488)



所在地	金沢市小坂町596番地
築年月	1996年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室6、和室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、出窓、トランクルーム
入居可能日	2025年2月中旬
小学校/中学校	小坂小学校 550m / 鳴和中学校 850m
周辺環境	ファミリーマート金沢星稜前店 230m / マルエー春日店 1,100m / 浅ノ川総合病院 950m / Vドラッグ鳴和薬局 400m
駐車場	5,500円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	57,200円
町費	300円	ルームクリーニング費用(税込)	61,600円
保証会社手数料	1,368円	保証料(1回自家賃と合わせて)	18,000円
合計 58,168円		合計 136,800円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。