1R (32.43㎡)

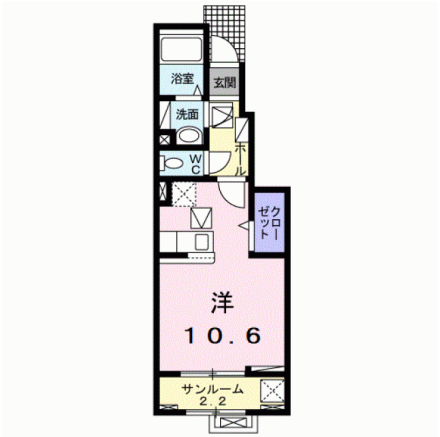
64,000円

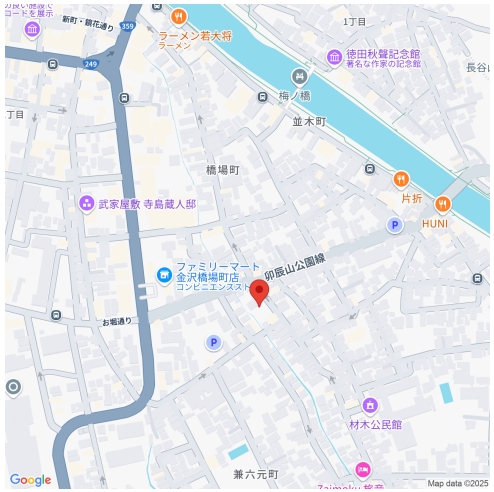
コメント

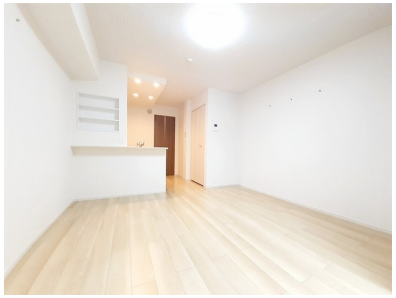
★築浅物件★嬉しいインターネット無料★人気のシステムキッチンでIHクッキングヒーター付き◎防犯カメラもあり、防犯対策もできます！コンビニも徒歩圏内で便利な立地となっています！

ネット無料

物件番号 （ 212491 ）







（ 仲介 ）

ユーゼン 103

所在地	金沢市材木町３番７号
築年月	2023年8月
構造／向き	木造　南東
間取り詳細	洋室10.6、サンルーム2.2
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、駐輪場、ＢＳ、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	兼六小学校 300m / 兼六中学校 1,800m
周辺環境	ファミリーマート金沢橋場町店 150m / ふじい食料品店 500m / 医療法人社団博仁会小池病院 200m / スギ薬局金沢大手町店 200m
駐車料	11,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	64,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	64,000円
駐車料	11,000円	仲介手数料(税込)	81,400円
町費	300円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,712円	鍵セット費(税込)	3,300円
		保証委託料	22,000円

※駐車料金は上記参照

合計	79,542円	合計	238,700円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。