2LDK (60.55㎡)

108,000円

コメント

★オール電化★インターネット/Wi-Fi無料★エアコン全部屋完備★ペット飼育可の広々２LDK♪オートロックやセキュリティシステムで防犯面も安心ですね(*^^*)シャンプードレッサーや宅配ボックスなど設備も充実してます♪

オール電化　ペット可　ネット無料

物件番号　（　212529　）

（　仲介　）

D－Residence諸江Ⅱ　103

所在地	金沢市諸江町37番26号
築年月	2023年7月
構造／向き	軽量鉄骨　西
間取り詳細	洋室6.5、洋室5、LDK13、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン３基以上、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、インターネット対応、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月上旬
小学校/中学校	諸江町小学校 700m / 浅野川中学校 1,400m
周辺環境	ローソン 金沢諸江中丁店 500m / 業務スーパー諸江店 400m / わかさ内科クリニック 1,000m / キリン堂金沢駅西店 650m
駐車料	5,500円　2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	108,000円
共益費	7,000円
駐車料	5,500円
保証会社手数料	2,005円

※駐車料金は上記参照

合計　122,505円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	220,000円
仲介手数料(税込)	124,300円
ルームクリーニング費用(税込)	91,300円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　488,750円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。