1DK (26.23㎡)

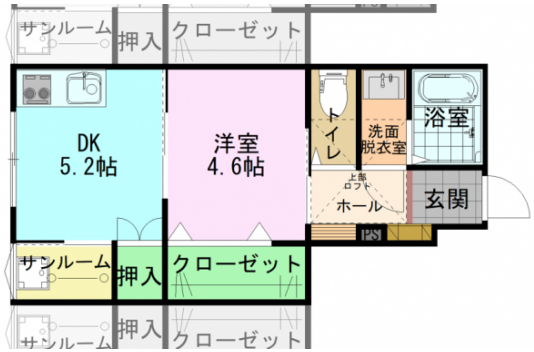
59,000円

コメント

かほく市白尾に待望の新築が登場☆☆初めての一人暮らしにおすすめのロフト付き１ＤＫ♪嬉しいインターネット無料！！浴室乾燥＆サンルームでお洗濯も楽々♪白尾ICまで車で3分、コンビニ徒歩2分の好立地です(^▽^)

ネット無料

物件番号　（　212531　）



調理機器

B224C
2口ＩＨ
グリルなし
200V

全てＩＨで安心。トップガラスと操作部がブラックで統一された重厚感のあるデザインです。

換気扇

（ランドリーパイプ1本、ブラケット4個）

暖房・涼風・換気など、機能満載です。

暖房換気乾燥機（100V）
（24時間換気機能付）　BS-161H

（　代理　）

Classic One(クラシックワン)　1102

所在地	かほく市白尾ネ31番地1(仮)
築年月	2025年3月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	DK5.2、洋室4.6、ロフト、サンルーム
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、ロフト付、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート 白尾インター店 350m / 大阪屋ショップ かほく店 1,100m / 中田内科病院 450m / クスリのアオキ 新七塚店 1,100m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※法人契約の場合、礼金2ヶ月に変更となります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	59,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　67,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	59,000円
仲介手数料(税込)	68,200円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	33,000円
初回保証料	20,220円

合計　202,420円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。