

1LDK  
(38.27㎡)

62,000円

コメント

かほく市白尾に待望の新築が登場 初めての一人暮らしにおすす  
めの2階ロフト付き1LDK 嬉しいインターネット無料!!浴室乾  
燥&サランルームでお洗濯も楽々 白尾ICまで車で3分、コンビニ徒  
歩2分の好立地です(^ ^)



全てIHで安心、トップガラスと操作部がブラックで統一された重厚感のあるデザインです。

換気扇



暖房換気乾燥機(100V)  
(24時間換気機能付)

(代理)

Classic One(クラシックワン) 1201

所在地	かほく市白尾ネ31番地1(仮)
築年月	2025年3月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK8、洋室4.5、ロフト
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、ロフト付、室内物干スペース、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート白尾インター店 350m / 大阪屋ショップかほく店 1,100m / 中田内科病院 450m / クスリのアオキ新七塚店 1,100m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 法人契約の場合、礼金2ヶ月に変更となります。

概算費用(あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	62,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	71,500円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	21,120円
		駐車場金は上記参照	
<b>合計</b>	<b>70,400円</b>	<b>合計</b>	<b>220,620円</b> + 前家賃(日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。