1LDK (38.27㎡)

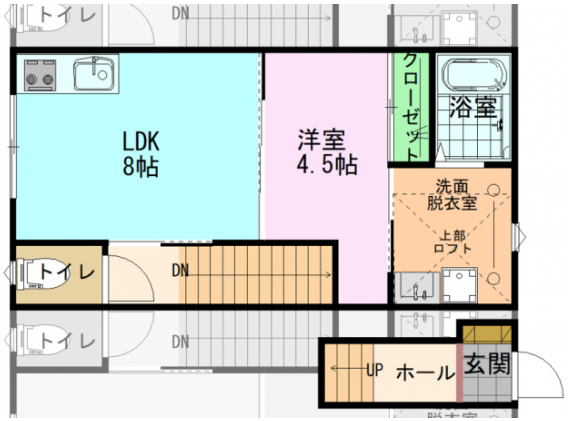
61,000円

コメント

かほく市白尾に待望の新築が登場☆☆初めての一人暮らしにおすすめの2階ロフト付き１ＬＤＫ♪嬉しいインターネット無料！！浴室乾燥＆サンルームでお洗濯も楽々♪白尾ICまで車で3分、コンビニ徒歩2分の好立地です(^▽^)

ネット無料

物件番号　（　212534　）



（　代理　）

Classic One(クラシックワン)　1202

所在地	かほく市白尾ネ31番地1(仮)
築年月	2025年3月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	LDK8、洋室4.5、ロフト
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、２階以上、ロフト付、室内物干スペース、オートロック、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月下旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート 白尾インター店 350m / 大阪屋ショップ かほく店 1,100m / 中田内科病院 450m / クスリのアオキ 新七塚店 1,100m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※法人契約の場合、礼金2ヶ月に変更となります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	61,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　69,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	61,000円
仲介手数料(税込)	70,400円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	44,000円
初回保証料	20,820円

合計　218,220円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。