

1R
(36.28㎡)

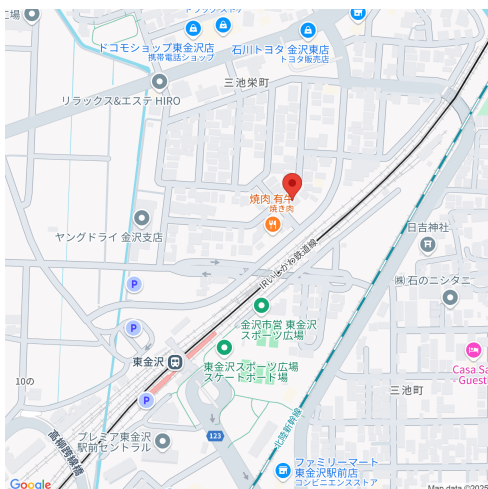
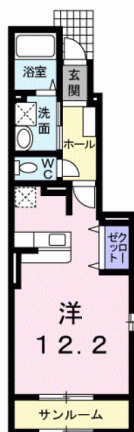
51,500円

コメント

ペット飼育可 東金沢駅近く！！徒歩圏内にスーパー・コンビニがあるのでお買い物が便利(^^)/お風呂に追い焚き機能と浴室乾燥機付きなので設備も充実しています(*^_^*)サンルームもあるので天気を気にせずお洗濯できます



物件番号 (212544)



マーベラスガーデンハウス 101

所在地	金沢市三池栄町161
築年月	2009年3月
構造/向き	木造2x4 南東
間取り詳細	洋室12.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年3月上旬
小学校/中学校	小坂小学校 1,400m / 北鳴中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン金沢三池店 300m / パローゆいの里店 400m / 浅野川総合病院 1,200m / ウエルシア金沢三池店 270m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	51,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	59,950円
町費	250円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	1,454円	定額クリーニング費	60,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
合計 59,634円		合計 217,750円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。