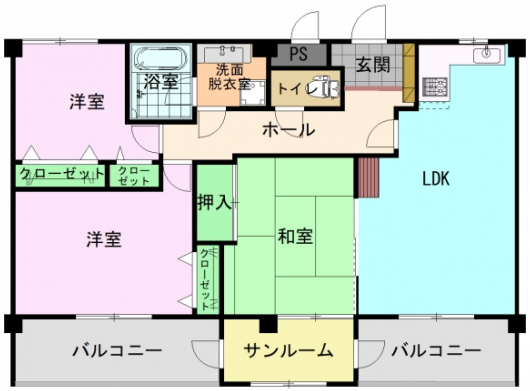
3LDK (68.71㎡)

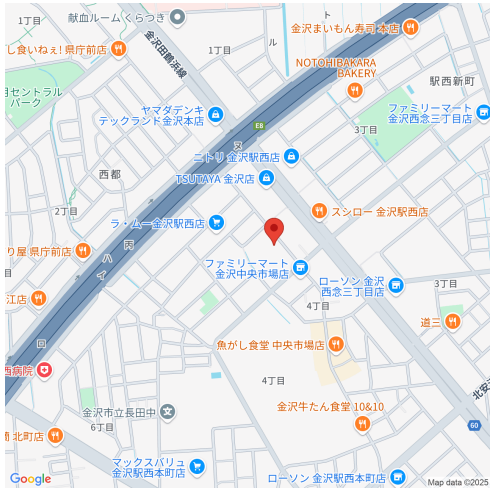
90,000円

コメント

リフォーム済のお部屋です(*^^)vお風呂・キッチン・洗面台新品となっております金沢駅周辺マンションとなっており高層階の景色がとてもいいです☆彡マンション近くには商業施設も多くあり8号線沿いでもある為どの方面にも行きやすくアクセス良好です(*^^)v

物件番号　（　212592　）





（　代理　）

ライオンズマンション金沢駅西　1104

所在地	金沢市西念4丁目23-23
築年月	1992年9月
構造／向き	RC　南西
間取り詳細	LDK12、洋室6、洋室6、和室6、サンルーム、バルコニー
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン３基以上、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、２階以上、駐輪場、エレベータ、オートロック
入居可能日	即日
小学校/中学校	金沢市立西小学校 700m / 金沢市立長田中学校 780m
周辺環境	ファミリーマート金沢中央市場店 142m / マックスバリュ金沢駅西本町店 870m / 石川県立中央病院 750m / 石川県庁 1,000m
駐車料	8,250円　近隣駐車場
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	90,000円	敷金	0円
共益費		礼金	90,000円
駐車料		仲介手数料(税込)	107,250円
		家財保険料(２年)	22,000円
		初回保証料	29,475円
		退去時清掃費用	88,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	90,000円	合計	336,725円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。