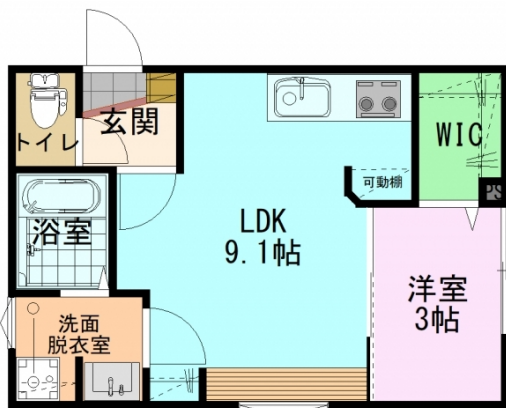


1LDK
(30.36㎡)

60,000円

コメント

新築1LDKが登場 インターネット無料 奥田中学校前駅まで徒歩9分の好立地 コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内です(*^_^*)ウォークインクローゼットで収納もたっぷり!!室内物干やIHクッキングヒーターなど設備も充実してます(^_^)-



物件番号 (212603)



インテグラルnotte 107

所在地	富山県富山市窪本町4
築年月	2025年3月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	LDK9.1、洋室3、ウォークインクローゼット
設備	IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房 洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレ ッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインク ローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVド アホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム 、駐輪場、オートロック、インターネット対応
入居可能日	2025年3月下旬
小学校/中学校	富山市立奥田小学校 1,500m / 富山市立奥田中学校 350m
周辺環境	ローソン 富山窪本町店 160m / スーパーマーケットパロ ー窪新店 170m / 富山県立中央病院 1,600m / クスリのアオキ 綾田店 700m
駐車場	4,400円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の3 0%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等 の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	60,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	70,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	20,850円
合計		合計	
	69,500円		215,250円 + 前家賃 (日割計算)

※ 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 ※ 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 ※ 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 ※ 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

(代理)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
 〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
 石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。