

1LDK
(30.36㎡)

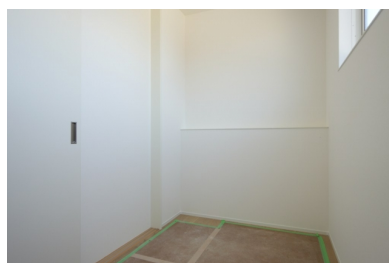
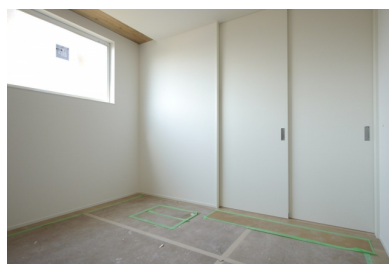
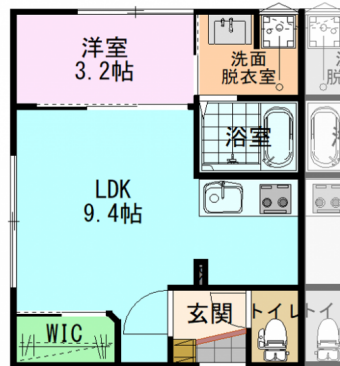
61,000円



新築1LDKが登場 インターネット無料 奥田中学校前駅まで徒歩9分の好立地 コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内です(*^^*)ウォークインクローゼットで収納もたっぷり!!室内物干やIHクッキングヒーターなど設備も充実してます(^_^)



ネット無料



物件番号 (212604)



インテgralnote 202

Table with property details: 所在地 (富山県富山市窪本町4), 築年月 (2025年3月), 構造/向き (木造 西), 間取り詳細 (LDK9.4、洋室3.2、ウォークインクローゼット), 設備 (IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、インターネット対応), 入居可能日 (2025年3月下旬), 小学校/中学校 (富山市立奥田小学校 1,500m / 富山市立奥田中学校 350m), 周辺環境 (ローソン 富山窪本町店 160m / スーパーマーケットパロー窪新店 170m / 富山県立中央病院 1,600m / クスリのアオキ綾田店 700m), 駐車料 (4,400円 並列1台のみ), 仲介手数料 ((家賃 + 駐車料) + 消費税), 更新事務手数料 (新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税), 備考 (保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。)

概算費用 (あくまでも目安です)

Summary table of costs: 毎月の賃料 (家賃 61,000円, 共益費 4,000円, 駐車料 4,400円, ライフサポート(税込) 1,100円), 契約時の諸費用 (敷金 0円, 礼金 61,000円, 仲介手数料(税込) 71,500円, 家財保険料(2年) 20,000円, 退去時清掃費用 44,000円, 初回保証料 21,150円), 合計 70,500円 + 217,650円 (+前家賃(日割計算))

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング 株式会社 サンリーホーム 〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ TEL 076-204-7720 HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。