

1LDK
(30.36㎡)

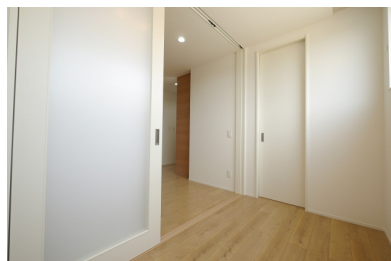
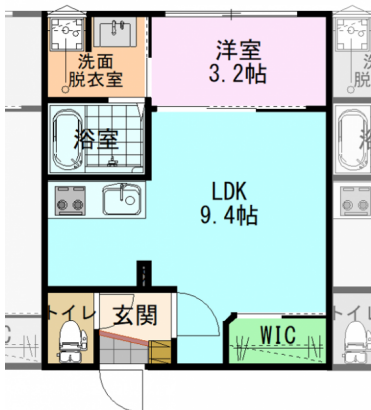
60,000円

コメント

新築1LDKが登場 インターネット/Wi-Fi無料 仲介手数料無料！奥田中学校前駅まで徒歩9分の好立地 コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内です(*^_^*)ウォークインクローゼットで収納もたっぷり！！室内物干やIHキッチンヒーターなど設備も充実してます(^_^)-



物件番号 (212606)



インテグラルnotte 204

所在地	富山県富山市窪本町4番14号
築年月	2025年3月
構造/向き	木造 北
間取り詳細	LDK9.4、洋室3.2、ウォークインクローゼット
設備	IHキッチンヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	即日
小学校/中学校	富山市立奥田小学校 1,500m / 富山市立奥田中学校 350m
周辺環境	ローソン 富山窪本町店 160m / スーパーマーケットパロー窪新店 170m / 富山県立中央病院 1,600m / クスリのアオキ綾田店 700m
駐車場	4,400円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	30,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	4,400円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	20,850円
		書類作成費(税込)	22,000円
駐車料金は上記参照			
合計	69,500円	合計	141,250円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。