

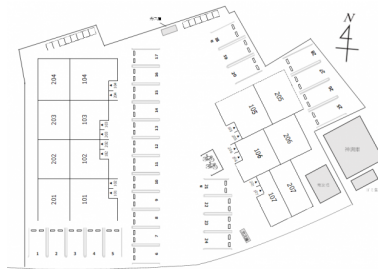
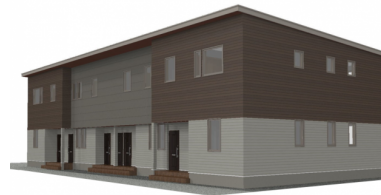
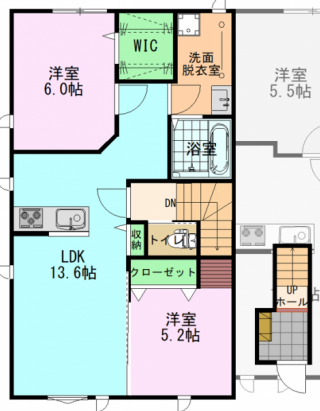
2LDK
(62.42㎡)

78,000円

コメント

七尾に待望の新築が登場 嬉しいインターネット/Wi-Fi無料 一戸建てと同性能の耐震設備で地震に強いです！防音性能の高い断熱材を敷き詰め、遮音性にもこだわったお部屋です 人気の対面キッチン、1坪風呂、エアコン2基がついています！徒歩圏内にコンビニやスーパー、駅があって便利です

ネット無料



物件番号 (212681)

エターナルパレス 201

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 七尾市藤橋町レ70番1、71番、72番、73番(仮) |
| 築年月 | 2025年6月 |
| 構造/向き | 木造 東 |
| 間取り詳細 | 洋室5.2、洋室6、LDK13.6、ウォークインクローゼット |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水电暖洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、B.S、インターネット対応 |
| 入居可能日 | 2025年7月下旬 |
| 小学校/中学校 | 小丸山小学校 1,600m / 七尾中学校 500m |
| 周辺環境 | ファミリーマート七尾藤橋町店 950m / アルビス七尾店 750m / 七尾松原病院 1,000m / ドン・キホーテ七尾店 1,000m |
| 駐車場 | 3,850円 2台目3,850円 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 |



概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-------------|---------|-------------|--------------|
| 家賃 | 78,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 4,500円 | 礼金 | 156,000円 |
| 駐車場 | 3,850円 | 仲介手数料(税込) | 89,650円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円 | 家財保険料(2年) | 22,000円 |
| | | 退去時清掃費用 | 77,000円 |
| | | 初回保証料(J) | 26,235円 |
| 合計 87,450円 | | 合計 370,885円 | + 前家賃 (日割計算) |

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。