1LDK (42.04㎡)

54,500円

コメント

イオンタウン近く★徒歩圏内にコンビニ・スーパーもあってお買い物がとっても便利(#^^#)金沢市の中心地へのアクセスも良好♪ウォークインクローゼット、トランクルーム付きで収納もたっぷり(^^)/

物件番号 （ 212710 ）

（ 仲介 ）

island(アイランド) 203

所在地	金沢市北町乙20
築年月	2012年3月
構造／向き	木造2×4　南西
間取り詳細	洋室5、LDK9.8、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2025年4月中旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,000m / 長田中学校 270m
周辺環境	ローソン金沢若宮店 520m / マックスバリュー金沢駅西本町店 240m / 金沢西病院 250m / ウェルシア金沢 710m
駐車料	5,500円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	64,500円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	65,450円
町費	350円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,396円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	64,876円	合計	233,250円 ＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。