

1LDK  
(43.07㎡)

80,000円

コメント

インターネット/Wi-Fi無料 ペット飼育可のお部屋です 嬉しいエアコン2基付き(^^^)オートロックとホームセキュリティ搭載で防犯面安心のお部屋です(^^)/徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがあるので買い物もしやすい好立地です(^^)

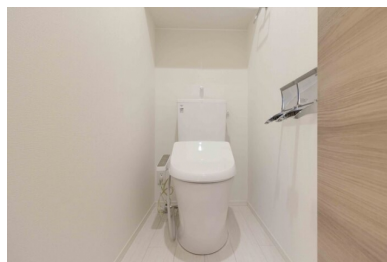
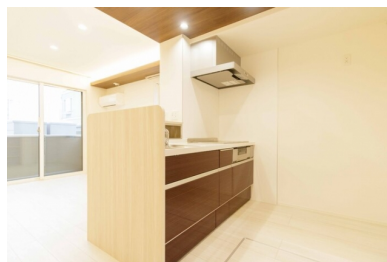
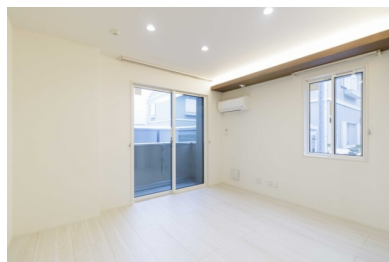
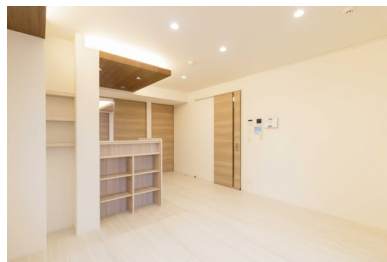


ペット可



ネット無料

物件番号 ( 212722 )



D-residence京町 103

所在地	金沢市京町33番9号
築年月	2024年1月
構造/向き	軽量鉄骨 北東
間取り詳細	洋室6、LDK12、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、インターネット対応、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	浅野町小学校 190m / 鳴和中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢東大通り店 300m / パロ-金沢元町店 650m / 城北病院 270m / クスリのアオキ 浅野本町店 250m
駐車場	4,400円 2台目縦列6,600円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。ペット飼育(小型犬または猫いずれか1匹まで)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	80,000円	敷金	0円
共益費	6,800円	礼金	160,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	92,400円
		ルームクリーニング費用(税込)	70,400円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計 91,200円		合計 375,950円 + 前家賃 (日割計算)	

( 仲介 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。