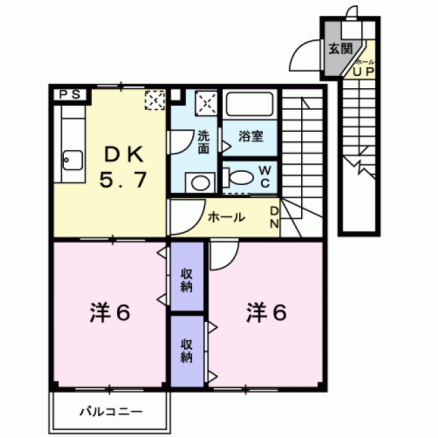
2DK (48.62㎡)

48,000円

コメント

★敷金・礼金なし物件★嬉しいエアコン、TVドアホン付き(^^)/コンビニやスーパー、ドラッグストアなどが徒歩圏内で、生活も非常に便利です！海側環状にすぐ出られるのも嬉しいですね♪

物件番号　（　212723　）



（　仲介　）

ジョイアス　202

所在地	金沢市寺中町ホ81
築年月	1999年5月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	DK5.7、洋室6、洋室6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、駐輪場
入居可能日	2025年3月下旬
小学校/中学校	木曳野小学校 130m / 金石中学校 850m
周辺環境	セブンイレブン金沢寺中町店 400m / アルビス畝田店 210m / とべ内科クリニック 150m / クスリのアオキ畝田店 200m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	48,000円
共益費	2,200円
駐車料	3,300円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,193円

※駐車料金は上記参照

合計　55,023円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	56,100円
家財保険料(２年)	18,000円
クリーニング費用(税込)	60,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　159,400円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。