2LDK (53.77㎡)

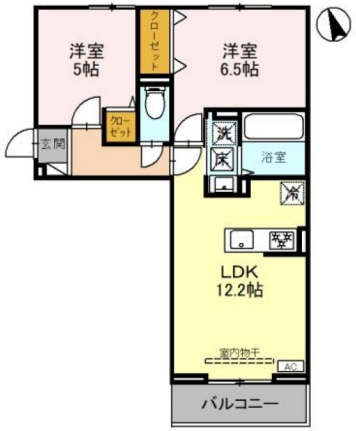
92,000円

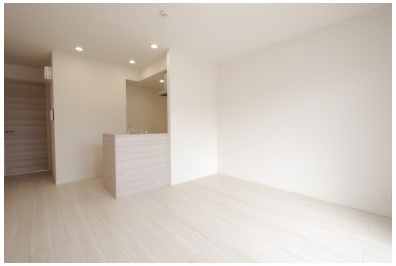
コメント

☆新築☆金沢バイパスすぐ側！！嬉しいインターネット/Wi-Fi無料★徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラックストアがあるのでお買い物も通勤もしやすい好立地(#^^#)リビングには人気の対面システムキッチン☆宅配ボックス付きで留守の時の荷物の受け取りも便利です(^○^)/

ネット無料

物件番号　（　212748　）





（　仲介　）

イル デ ペティ II　101

所在地	金沢市松村三丁目309
築年月	2025年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6.5、洋室5、LDK12.2、バルコニー
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	大徳小学校 1,400m / 大徳中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢松村三丁目店 450m / マックスバリュ金沢しめの店 400m / ティーズ内科クリニック 650m / キリン堂 金沢松村店 350m
駐車料	4,400円　縦列２台7,700円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。※都市ガス

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	92,000円
共益費	4,400円
駐車料	4,400円

※駐車料金は上記参照

合計　100,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	184,000円
仲介手数料(税込)	105,600円
ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　409,850円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。