

1LDK
(43.92㎡)

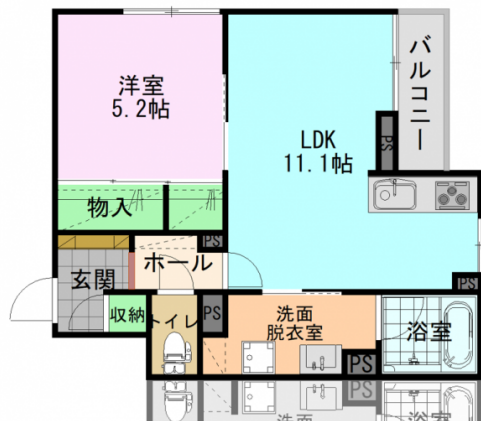
82,000円



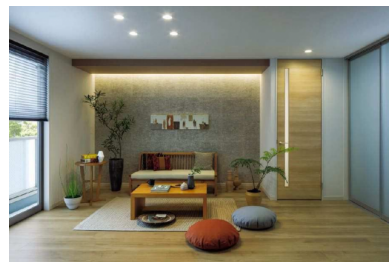
★新築★医科大生さんにおすすめ♪光熱費を削減できるZEH仕様★インターネット/Wi-Fi無料！エアコン2台♪医科大学まで徒歩10分☆防犯カメラやエントランス部分オートロックで一人暮らしも安心(^ ^)人気の積水ハウス施工物件です☆コンビニ・スーパーも徒歩圏内でお買い物も便利な立地です(* ^ _ ^*)



ネット無料



物件番号 (212815)



(仲介)



ヴェスプッチ (VESPUCCI) 101

所在地	河北郡内灘町大清水212・213
築年月	2026年1月
構造/向き	重量鉄骨 東
間取り詳細	洋室5.2、LDK11.1、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、エレベーター、オートロック、CS、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年1月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 450m / 内灘中学校 750m
周辺環境	ファミリーマート 300m / アルビス 800m / 金沢医科大学 400m / ゲンキョー白帆台店 2,900m
駐車場	4,400円 1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	82,000円
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%がかかります) ※家財保険加入の必要があります。 ※別途町費がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	82,000円	敷金	0円
共益費	8,700円	礼金	164,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	94,600円
安心サポート24(税込)	1,320円	初回保証料	33,000円
		クリーニング費用(税込)	73,700円
※駐車場金は上記参照			
合計	96,420円	合計	365,300円 + 前家賃 (日割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。



概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。



写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。



万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。