

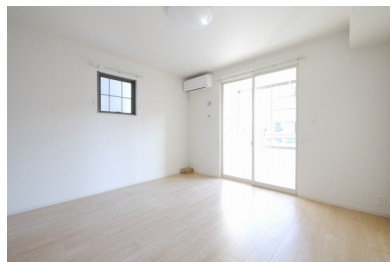
1K
(30.79㎡)

47,500円

・コメント

割出駅まで徒歩10分の好立地 お掃除ラクチンなIH付きのキッチン、TVドアホン&防犯カメラ付きで安心です(^^)コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内でおかいものも便利な好立地です!!

物件番号 (212862)



ベル・フラン 103

所在地	金沢市割出町87番地4
築年月	2017年8月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、CS、BS、防犯カメラ
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	諸江町小学校 1,800m / 浅野川中学校 800m
周辺環境	ファミリーマート金沢諸江町店 450m / アルビス大友店 1,300m / 中央病院 1,600m / スギドラッグ鞍月店 500m
駐車場	3,300円 軽区画2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	47,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	55,550円
町費	400円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,184円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

駐車料金は上記参照

合計	55,014円	合計	196,350円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。