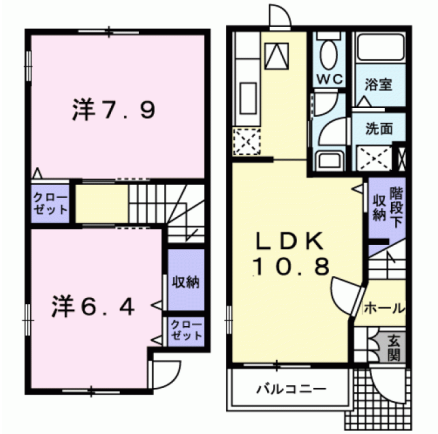
2LDK (60.24㎡)

68,000円

コメント

人気のメゾネットタイプ(*^_^*)新婚さん・ファミリーにオススメ(^^)/全居室収納付きでたっぷり収納できます(^_-)-☆エアコン全居室付きも嬉しいですね(^^♪

物件番号　（　212873　）



（　仲介　）

リーブラIII　101

所在地	金沢市神宮寺3-16-9
築年月	2008年3月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室6.4、洋室7.9、LDK10.8、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン３基以上、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、ＣＡＴＶ、メゾネット
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	小坂小学校 1,400m / 鳴和中学校 650m
周辺環境	ファミリーマート 150m / アルビス 1,200m / 城北病院 1,100m / スーパーセンタームサシ 1,100m
駐車料	6,600円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	68,000円
共益費	3,300円
駐車料	6,600円
町費	600円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,734円

※駐車料金は上記参照

合計　80,564円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	68,000円
仲介手数料(税込)	81,400円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費	70,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　262,700円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。