2LDK  $(56.44 \,\mathrm{m}^2)$ 

# 78,000円

洋室 6.2帖

LDK 12.5帖 スコメント

嬉しいインターネット無料 オートロック、TVドアホン付きで 防犯面も安心ですね コンビニ・スーパー徒歩圏内で買い物も便利 です(^O^) / 広々LDKに人気の対面キッチン付き シャンプードレ ッサーなど設備も充実してます

物件番号



### ネット無料

洋室 5.2帖 室内物干

バルコニー





212882 )









( 仲介 )







#### お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



## SC リピングタウン東金沢A 302

所在地	金沢市小坂町北115-1
築年月	2008年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室5.2、洋室6.2、LDK12.5、ウォークインク ローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、 追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプード レッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークイン クローゼット、シューズボックス、照明器具付、TV ドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース 、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	2025年6月中旬
小学校/中等	学校 小坂小学校 850m / 北鳴中学校 130m
周辺環境	ファミリーマート金沢小坂町店 150m / パローゆいの里店 1,000m / 浅野川総合病院 400m / ウェルシア金沢三池店 1,200m
駐車料 🥌	6,600円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手	<mark>数料</mark> 新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、 月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振 替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は 不要です。

#### **S** 概算費用(あくまでも目安です)

毎月	の賃料	契約	約時の諸費用	
家賃	78,000円	敷金		0円
共益費	5,500円	礼金	10	00,000円
駐車料	6,600円	仲介手数料(税込)		92,400円
		カードキー	発行料(税込) ′	16,500円
		ルームクリーニ	ング費用(税込) (	67,100円
		保証料(1回目家	(賃と合わせて)	35,000円

駐車料金は上記参照

90,100円 合計

311,000円 + 前家賃(日割計算)



三池栄町

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

小坂古墳群 🔂

## 株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

**S** 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。